

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju
Umag, Šetalište Vladimira Gortana 5
OIB: 92276137953

Umag, 14. veljače 2023.

Na posl. br: 14 St-926/13

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca VERU JELENOVIĆ

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 12. siječnja 2023. do 13. veljače 2023.

I Na Trgovačkom sudu u Pazinu u tijeku je parnični postupak tužiteljice, odvjetnice Marije Budimir protiv tuženika PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju, radi naplate odvjetničkih troškova u iznosu od 1.462.227,04 kn sa PDV-om, kao ostalih obveza stečajne mase temeljem odredbe čl. 87. st. 1. t. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/00, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), koja je obveza nastala prije otvaranja stečajnog postupka.

II Nakon što je Financijska agencija provela prvu elektroničku javnu dražbu radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika oznake k.č.br. 2234 k.o. Umag, Trgovački je sud u Rijeci donio rješenje, posl. br. 14 St-926/2013-253 dana 30. siječnja 2023, kojim je navedena nekretnina dosuđena kupcu MESI d.o.o. Plovanija za iznos od 880.616,57 Eur.

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama, uskoro će izvršiti uknjižbu prava vlasništva u korist stečajnog dužnika na poslovnom prostoru površine 77,24 m² u prizemlju zgrade na k.č.br. 2528/1 k.o. Umag, nakon čega će se nekretnina izložiti prodaji. Na nekretnini nema upisanih založnih prava, a procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 1.210.000,00 kn.

III U ovršnom postupku kojeg provodi Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama pod posl. br. Ovr-524/2021 prodana su slijedeća vozila stečajnog dužnika:

- 1.) vozilo marke BMW X3 3.0 I, broj šasijske: WBAPA91040WA16312 prodano je za iznos od 22.107,00 kn,
- 2.) vozilo marke Renault Clio 1,2 Exception 16V, broj šasijske: VF1CRCJOH38058062 prodano je za iznos od 12.580,00 kn,
- 3.) moped marke Peugeot 50 Speedfight LCD, broj šasijske: VGAS1B0KB00006792, prodano je za iznos 1.128,00 kn,

4.) vozilo marke BMW M6 M560, broj šasijske: WBSEH91030B777898, prodano je za iznos od 170.000,00 kn i

5.) vozilo marke MINI COOPER CABRIO, broj šasijske: WMWRF31020TL5103, prodano je za iznos od 29.000,00 kn.

Ostali su neprodani:

1.) moped marke HYOSUNG 50 SF RALLY, g. 2004, crveni, broj šasijske: KM4CA15C741112925,

2.) moped marke HYOSUNG 50 SD, g. 2003, plavi, broj šasijske: KM4CA13A731211044 i

3.) teretni automobil Volkswagen Caddy Furgon 1.9 SD, model 9K9AY1, g. 1997, broj šasijske: WV1ZZZ9KZWR525438.

Motocikl marke HYOSUNG 250 GT250 je prodan društvu MELIOCOMMERCE d.o.o. u ovršnom postupku provedenom prije otvaranja stečajnog postupka nad PUNTA INTERNACIONAL d.o.o.

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Bujama, je rješenjem posl. br. Ovr-524/2021-46 od 12. listopada 2022. odredio obustavu ovrhe na neprodanim vozilima stečajnog dužnika, te je rješenjem posl. br. Ovr-524/2021-47 od 12. listopada 2022. odredio da se iz kupovnine u ukupnom iznosu od 234.815,00 namiruje tražbina ovrhovoditelja NERIMAR d. o. o. i to: iznos od 2.388,17 kn po osnovi troška priznatog rješenjem o ovrši na temelju vjerodostojne isprave javne bilježnice Vesne Čuzela u Rijeci, posl. br. Ovr-2100/10 od 9. srpnja 2010, iznos od 2.012,00 kn po osnovi troška priznatog rješenjem o ovrši Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. Ovr-935/103 od 29. prosinca 2010, te iznos od 1.513,27 kn po osnovi utrošenog predujma za provedbu ovršnih radnji.

Preostali iznos kupovnine od 30.380,46 Eur doznačen je Trgovačkom sudu u Rijeci, koji je zakazao ročište za diobu kupovnine za 22. ožujka 2023.

IV U razdoblju od 12. siječnja 2023. do 13. veljače 2023. u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći prihodi i rashodi:

R.br.	Prihodi	Iznos u Eur
1.	Prihod od najma poslovnog prostora	2.500,00
2.	Pasivne kamate	6,67
	Ukupno	2.506,67

R.br.	Rashodi	Iznos u Eur
1.	Porez na dodanu vrijednost	224,88
2.	Zaostala isplata troškova unovčenja hotela Kristal: naknada za poslove popravaka hotela Kristal isplaćena Željku Hrvatini, neto 112,81 Eur, bruto:	171,00
3.	Zaostala isplata troškova unovčenja hotela Kristal; naknada za poslove popravaka hotela Kristal isplaćena Vladimiru Kovačiću, neto 265,45 Eur, bruto:	398,32
4.	Isplata ostatka naknade za čuvanje hotela Kristal Vladimiru Kovačiću, koja nije isplaćena ovrhom, za razdoblje od 1. studenog 2021. do prestanka ugovora o djelu, 15. listopada 2022. (neto 18.315,75 Eur), bruto:	27.483,86
5.	Naknada banci za uslugu platnog prometa	13,59
	Ukupno	28.291,65

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 13. veljače 2023. iznosi 244.680,66 Eur.

Prilog: Pregled prometa po transakcijsku računu stečajnog dužnika

Sa poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Dražen Ezgeta